

ASSOCIACIONS DE VEÏNS DELS BARRIS DE SANT ANDREU I SANT ANDREU DE PALOMAR DE BARCELONA

DEPARTAMENT DE POLÍTICA TERRITORIAL I OBRES PÚBLIQUES
GENERALITAT DE CATALUNYA

Acta de la reunió de 11.04.06

Lloc: Seu de l'AAVV de St. Andreu

Hora: 19.00 h

Marxa de la reunió

A petició dels veïns, Lluís Moya exposa alguns conceptes tècnics relatius al comportament dels terrenys i la formació dels murs. Concretament parla de:

- Criteris tècnics per la definició de les zones d'influència relatives a la construcció de túnels. S'exposen els considerats en els barris de la Texonera i de Vallcarca de Barcelona.
- Construcció de murs pantalla. Formació dels murs, fases d'excavació, elements d'entibament i ancoratge.
- Pous de compensació. Construcció, raons per la seva instal·lació, sentit de la àrea d'influència d'un pou de compensació, indicant que solsament és representativa la zona d'intersecció entre el túnel i la circumferència concèntrica amb l'eix vertical del pou de compensació
- Influència en l'aigua freàtica i en els nivells freàtics per la presència de estructures soterrades. Sistemes de desguàs natural dels terrenys en presència de túnels i conduccions soterrades. Comportament hídric i hidrològic de diferents terrenys: granulars, cohesius; sinòpsi de la litologia dels terrenys de pla de Barcelona i dels deltes del llobregat i besós.
- Concepte de vida útil dels edificis.

Posteriorment s'inicia una etapa de debat en relació a les línies immediates d'actuació, on es reitera en considerar com a patró el programa proposat per BOM&Ass., SL pel seguiment de les obres, organitzat en les fases d'actuació següents:

- Fase 1: Presentació de la denúncia per part del veï o veïns afectats davant l'organisme habilitat pel Departament de Política Territorial i Obres Públiques,
- Fase 2: Designació per part de l'administració del tècnic o tècnics sobre els que recaurà la titularitat de les inspeccions i de la redacció dels dictamens corresponents,
- Fase 3: Realització de les inspeccions als habitatges i/o finques afectades, amb presència dels tècnics que les AAVV hagin designat com els seus representants,
- Fase 4: Revisió i, si s'escau, esmena per part dels tècnics de les AAVV dels dictamens preparats pels tècnics titulars
- Fase 5: Aprovació dels dictamens referits, amb el vist-i-plau dels tècnics de les AAVV
- Fase 6: En el seu cas, designació per part de l'administració del tècnic o tècnics sobre els que recaurà la titularitat de la redacció del projecte de consolidació estructural i rehabilitació dels habitatges i immobles afectats i de la direcció de les obres corresponent
- Fase 7: Redacció del projecte de consolidació estructural i rehabilitació dels habitatges i immobles afectats

- Fase 8: Revisió i, si s'escau, esmena per part dels tècnics de les AAVV dels projectes de consolidació i rehabilitació preparats pels tècnics titulars
- Fase 9: Aprovació dels projectes referits, amb el vist-i-plau dels tècnics de les AAVV
- Fase 10: Licitació, contractació i realització de les obres de consolidació, amb la supervisió del l'equip designat per les AAVV.

Alguns veïns expressen algunes consideracions particulars, a la qual cosa s'insisteix que es presentin les denúncies que es considerin oportunes al PAC, fent especial èmfasi en les situacions en les que se sap per antecedents o altres circumstàncies que un determinat edifici pateix algun problema estructural o patologia.

Es comenta que els treballs de formació dels pous de compensació segueixen en marxa, a la qual cosa es sollicita a BOM&Ass., SL la seva opinió.

A la part final de la reunió, una veïna mostra unes fotocòpies d'uns plànols corresponents al projecte constructiu del nou traçat de la línia 9.

Conclusions

- Sol.licitar al DPTOP o a GISA el lliurament, als veïns respectius i al tècnic representant de les AAVV, dels informes pericials i de condicions de seguretat realitzats per l'empresa designada de part (COTCA)
- Sol.licitar al DPTOP o a GISA el projecte constructiu dels pous de compensació i de les obres que s'estan executant
- Sol.licitar al DPTOP o a GISA l'informe geotècnic complert de la zona corresponent als barris St. Andreu i St. Andreu de Palomar
- Sol.licitar al DPTOP o a GISA el projecte constructiu del nou traçat del tunel
- Proposar al DPTOP o a GISA la definició d'una àrea d'influència en base als arguments utilitzats en altres situacions a la ciutat (barris de la Texonera i Vallcarca).

Barcelona, 12 d'abril de 2006

Lluís Moya Ferrer
Doctor Arquitecte
Representant tècnic de les AAVV de St. Andreu i St. Andreu de Palomar. Barcelona

Remisió a:

AAVV St. Andreu, Sr. Carles Mercadé, santandrusud@telefonica.net
AAVV St. Andreu de Palomar, sr. Pau Maduell, pmaduell@gmail.com
DPTOP, Sr. David Prat. wdprat@gencat.net