

AL·LEGACIÓ A LA MODIFICACIÓ DEL PGM A L'ENTORN DE LA FABRA I COATS

D. Genís Pascual i Porret amb DNI. núm. 43545749X en representació de l'Associació de Veïns de Sant Andreu de Palomar amb NIF G-58441312 amb domicili social per a efecte de comunicacions en C/ Balari i Jovany, 14 (C.P. 08030) Barcelona.

Exposa que

- La direcció de Participació d'Urbanisme de Barcelona acaba de constituir una Comissió de Seguiment, que està previst que comenci la seva activitat el mes de juny del present any amb l'objectiu, entre altres, de consensuar quina és la Modificació de PGM més pertinent en l'àmbit de la Fabra i Coats, analitzant criteris urbanístics, d'ús i de conservació de patrimoni industrial.
- Amb aquesta Modificació s'estan definint qüestions que havien de ser ateses per l'esmentada Comissió de Seguiment.
- En la proposta de l'Ajuntament de Barcelona hi ha aspectes en els quals la nostra entitat no està d'acord, com la requalificació d'un sector, a la banda del c/ Segre, actualment qualificat de 17/6 (zona verda) a 6/7 (equipament i zona verda).
- Hi ha altres espais al barri qualificats d'equipament que podrien servir per l'ús previst en l'esmentat sector, alguns d'ells actualment requalificats o pendents de requalificació, amb l'oposició de la nostra entitat, a HD/7-j (Habitatge jove).
- No s'han analitzat degudament les conseqüències per la seguretat ciutadana que pot tenir edificar un equipament en l'únic sector de l'àmbit que deixava lliure i oberta la visibilitat dels carrers fabrils interiors, des dels carrers colindants.

Sol·licitem que

- Per tal de no entorpir la necessària i urgent creació dels equipaments previstos en les naus fabrils existents, sempre amb el corresponent seguiment i anàlisi previ per part de l'esmentada Comissió, només demanem que s'elimini de la Modificació de PGM la requalificació de l'esmentat sector a la banda del c/ Segre de 17/6 a 6/7, pendent d'un anàlisi, un debat i un acord en el marc de la Comissió de Seguiment.



associació veïns sant andreu de palomar

c/. Dr. Balari i Jovany, 14 - 08030 BARCELONA TEL. I FAX 93 345 96 98

Adreça Electrònica : SAP1998@teleline.es