

PROPOSTES DE L'AVV SANT ANDREU DE PALOMAR PEL PAD 2016-2019

Participació

- Disposar del pressupostos detallats previstos pel Pla d'Inversions del Districte (PID) en el moment de discutir el PAD.
- Calendari anticipat i enviament previ de l'ordre del dia i de la documentació necessària per tractar els punts previstos, en les comissions de treball i seguiment, així com en els consells sectorials i ciutadà, així com garantir la presència del representant polític pertinent que pugui agafar compromisos i complir-los.
- Que les entitats amb acció continuada al territori puguin gaudir de convenis plurianuals, i es deixi el format de subvenció anual per projectes puntuals o entitats en estat embrionari
- Crear processos participatius reals, oberts, vinculants i amb diàleg amb els polítics responsables, tant per les entitats com pels ciutadans, consultes ciutadanes, etc. per aspectes que afectin al barri: per exemple els projectes d'urbanització del parc lineal.

Habitatge

- Desenvolupar l'habitatge protegit pendent de Fabra i Coats, de Casernes, PERI Residència-Lanzarote i Casc Antic.
- Que es reservi en cada promoció de protecció oficial un percentatge mínim per emergències socials.
- Que l'Ajuntament de Barcelona faci ús del dret de tempteig i retracte per adquirir els habitatges i solars de propietat privada que estiguin dins de les àrees de rehabilitació integral i que els propietaris tinguin abandonats i sense rehabilitar. Designar àrea de tempteig i retracte tot el barri.
- Buscar la inversió necessària de les tres administracions en el Pla Sant Andreu – La Sagrera (sector Renfe Tallers, Colorantes,...) per aconseguir-hi un 60% d'habitatge de protecció oficial en el sòl públic.
- Modificar les reserves de sòl d'habitatges amb protecció oficial ja aprovades a les Casernes i les futures que es puguin fer, per tal que s'adjudiquin en règim de lloguer assequible, sense destinar més del 30% dels ingressos al lloguer. La majoria de la població que té ingressos son per sota dels 1000€/mensuals, cal doncs baixar els preus del lloguer protegit perquè sigui assequible de veritat.
- Establir quota territorial del 50 % del protegit i dotacional amb prioritat pels veïns empadronats des de fa com a mínim dos anys al barri.
- Que s'inclouï al reglament d'adjudicació d'habitatges amb protecció oficial de Barcelona la quota territorial per a l'adjudicació dels habitatges en segones i posteriors adjudicacions. Al mateix temps que aquesta mínima quota territorial sigui exigida a tots els promotors d'habitatges amb protecció oficial, siguin públics, privats, entitats sense ànim de lucre o cooperatives.
- Posar en funcionament el lloguer forçós o expropiació temporal de l'usdefruit, ja que continuen havent-hi molts habitatges buits a Barcelona tot i les diferents línies d'ajudes dirigides als propietaris que s'han posat en marxa per incentivar el lloguer.
- Derogar els "Comunicats" acceptats per part del Districte que permet destinar Habitatges a Ús Turístic. Dirigir els propietaris dels habitatges perquè els destinin a l'ús principal d'habitatge permanent.
- Crear un grup/cos d'inspecció i sanció per perseguir l'ús anòmal de l'habitatge (pisos turístics, habitatges buits, mobbing, ...).
- Que es creï una comissió de seguiment i control d'habitatge al Districte.

Equipaments

- Finalització immediata dels equipaments a Casernes i Coats, consensuant les prioritats amb les entitats veïnals.
- Adquisició de nou sòl d'equipaments:
 - Negociar amb Renfe la cessió a l'Ajuntament de l'actual edifici de l'estació de Sant Andreu Comtal.
 - Ubicar a l'edifici del C/ Gran, antiga seu d'Hisenda, un equipament de ciutat que sigui pol d'atracció.
- Equipaments necessaris:
 - CEIP's: Edificis definitius del CEIP Can Fabra i CEIP Maquinista.
 - Residència Gent Gran: No hi ha cap residència pública al barri.
 - Escola Bressol: Malgrat la previsió d'una Escola Bressol a les Casernes, la demanda social d'aquest

equipament en fa necessàries d'altres de noves. Cal també abaratir-ne les quotes i garantir la titularitat i gestió pública.

- IES/Secundària: Construcció de l'IES Martí i Pous i del Centre de Formació Professional previst al Baró de Viver.
- PQPI: Programes de Qualificació Professional Inicial. Demanar a la Generalitat que ofereixi formació per als joves que no tenen encara aprovada la secundària i no poden accedir als cicles formatius o batxillerat.
- Cinemes: Agilitzar els tràmits per tal que es puguin tornar a obrir els antics cinemes Lauren.
- Mercat Municipal: Remodelació/Modernització del Mercat Municipal de Sant Andreu.
- Més Punts Verds fixos. Avaluació del funcionament dels existents, per planificar-ne de nous, per exemple un al Nucli Antic de Sant Andreu.
- Piscina: al poliesportiu programat a Casernes.

- Vetllar per la dinamització i ampliació dels serveis en els equipaments ja existents (p. ex. Centre Cívic).

Educació

- Pla de millora per les escoles estigmatitzades del Districte.
- Evitar augments de ràtios i bolets.
- Construcció de l'IES Martí Pous de forma immediata
- Segons tots els estudis, hi ha una gran diferència entre la quantitat d'alumnat nouvingut que atenen els centres públics i els concertats. Aquestes diferències ens consta que també es donen entre centres públics. Per tal d'evitar-ho proposem que les preinscripcions de tots els centres sufragats amb fons públics es centralitzin en una oficina única i publicitat única i, per tant, deixin de ser els centres els que les recullin. Això facilitaria la possibilitat de repartir equitativament l'alumnat nouvingut, l'alumnat nascut aquí i el que tingui expedients disciplinaris oberts, sempre amb transport escolar garantit i tenint en compte la proximitat al centre. Cal també controlar que els padrons utilitzats en les preinscripcions siguin reals, així com que la possibilitat d'omplir les aules durant el curs per matrícula viva es compleixi en tots els centres.
- Promoure campanya de sensibilització per no embrutar el carrer, dirigits tant a gent gran com a petits.

Sanitat

- El compromís d'anar augmentant el nombre de professionals i serveis del Cap de Casernes a mesura que incrementi la població i no augmentar el nombre de pacients per metge.
- Demanem un equip de pediatria al Cap de Meridiana que estigui en contacte amb els pediatres de Casernes, per atendre visites espontànies igual que les visites d'adults.
- Creiem que els serveis d'urgències que teníem al Cap de Meridiana i que eren nous estan desaprovats, voldríem que les visites espontànies que actualment es realitzen a la tercera planta juntament amb la pediatria que demanem que visitin en aquests serveis. En aquest moment els pacients han de passar per la segona planta i anar a visitar-se a la tercera.
- Ventijol: Creiem que ha de tenir una representació en el Cap de Casernes, poder estar en contacte amb els pediatres, metges de família i treballar conjuntament amb l'assistenta social. És una associació que tracta problemes dels infants i adolescents amb molts problemes socials, amb famílies desestructurades, i ajudan a orientar aquestes en el tracte del nen millorant l'entorn familiar, escolar i laboral.

Benestar Social

- Plans d'ocupació per a desocupats del barri. Sant Andreu de Palomar és el barri que té més aturats de llarga durada de Barcelona segons dades de l'Ajuntament.
- Menjador subvencionat o gratuït per a la Gent Gran dins dels equipaments específics d'aquest col·lectiu.
- Augment de les partides pressupostàries destinades a Benestar Social, segons necessitats de la població.

Urbanisme i patrimoni

- Deixar sense efecte l'aprovació de l'ampliació del Centre Comercial La Maquinista.

- Buscar la forma de tirar endavant els PERIs antics pendents, Residència i Campeny.
- Fer tot el possible per posar en servei la nova estació de tren de Sant Andreu Comtal quan abans millor.
- Aconseguir la inversió necessària de les 3 administracions per construir la zona verda prevista en la cobertura de les vies i que aquesta sigui accessible, permeable i amb vegetació (cobriment total de les vies i els vials).
- Preveure la construcció d'equipaments en la cobertura de les vies de l'AVE a l'elaboració dels projectes d'urbanització i discutir la situació i tipologia en l'àmbit de la comissió de seguiment de l'AVE.
- Executar les expropiacions previstes en el Pla de protecció del Nucli històric.
- Realització dels projectes previstos pel Pla de protecció del Nucli històric, un cop fetes les expropiacions: zona verda entre c/ Segadors i Parròquia, equipament i/o zona verda en el terreny que inclou la casa de l'oficial, entrades a la Fabra i Coats, zona verda a c/ Irlanda davant de l'escola Mestre Gibert, equipament al C/ Dr. Balari i Jovany, etc.
- Completar l'excavació arqueològica i l'estudi científic de l'entorn del molí del Rec (en el que s'inclou un aqüeducte romà, les lleres del Rec Comtal i un pont medieval, a més del propi molí). Conservació de les restes per a configurar un Centre d'Interpretació.
- Reforma de les rajoles de la Rambla i soterrament de les infraestructures elèctriques permetent ordenar les terrasses de bar.
- En cas de solar buits de llarga durada, proposem la implantació temporal d'usos com zones verdes, aparcaments, horts urbans, etc., consensuats amb les entitats veïnals.

Mobilitat i medi ambient

- Pacificació del Carrer Gran des de Mossèn Clapés fins a Pare Manyanet. Una de les conclusions de l'estudi municipal és la necessitat de plataforma única. Seguim pensant que una opció més barata i efectiva seria canviar el sentit de circulació d'algun dels trams. En qualsevol cas, creiem que el C/ Gran cal que deixi de ser un lloc de pas per travessar Sant Andreu.
- Pacificació del carril de la banda esquerra de la Rambla.
- Transformació i pacificació de l'Avinguda Meridiana. Reducció densitat de vehicles, humanització dels entorns i adequació dels carrils bici.
- Estudiar la viabilitat de baixar la cota de la Meridiana per tal de reduir la distància entre aquesta i el seu lateral, eliminant el mur que crea davant de molts habitatges.
- Tornar a posar en funcionament les línies B20, B22 i 35 que tenien el seu recorregut pel barri de Sant Andreu.
- En el projecte del parc lineal, donar prioritat a la connexió peatonal i en bicicleta entre la Rambla Prim i Onze de Setembre per sobre de la connexió directa dels vehicles motoritzats entre el lateral de la Rambla Prim i Segre, entre Via Trajana i Pare Manyanet i de la futura entrada d'autobusos a l'estació de la Sagrera.
- Que amb l'entrada en funcionament del viari segregat paral·lel a les vies de l'AVE, no es permeti la pujada de vehicles privats pel carrer Garcilaso des de la sortida d'aquests vials fins l'avinguda Meridiana.
- Que els carrils bici previstos pels carrers de superfície paral·lels al parc lineal segueixin l'itinerari més curt possible.
- Que el carril bici plantejat a Torras i Bages estigui segregat i protegit del trànsit.
- Avaluació del funcionament de l'àrea verda.
- Aparcament públic de vehicles aparcats assequibles en l'àmbit del Casc Antic de Sant Andreu.
- Estudi de Transport Públic en superfície en l'àmbit del Districte.
- Revisió i manteniment de l'arbrat públic, amb la substitució progressiva d'espècies problemàtiques com el taronger bord o les Palmeres.
- Salubritat i especial neteja d'alguns carrers, amb especial atenció a la brutícia creixent dels excrements de gos (Ex: Sócrates, Roine, Garona, Colònia, Liuva, Josep Soldevila, Cinca, etc...)